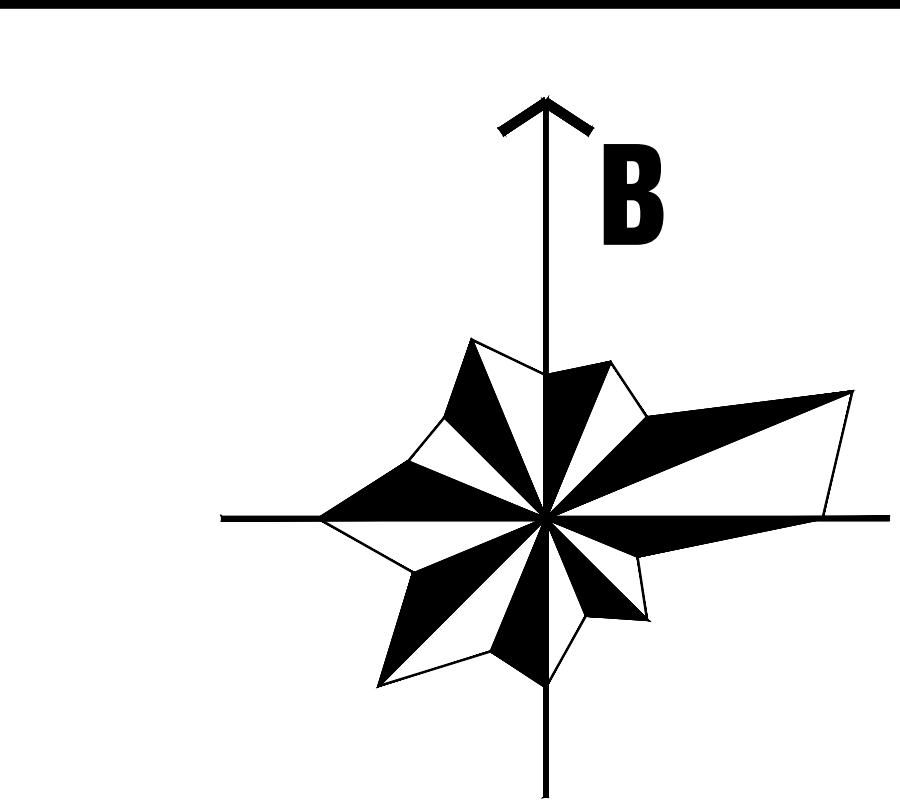
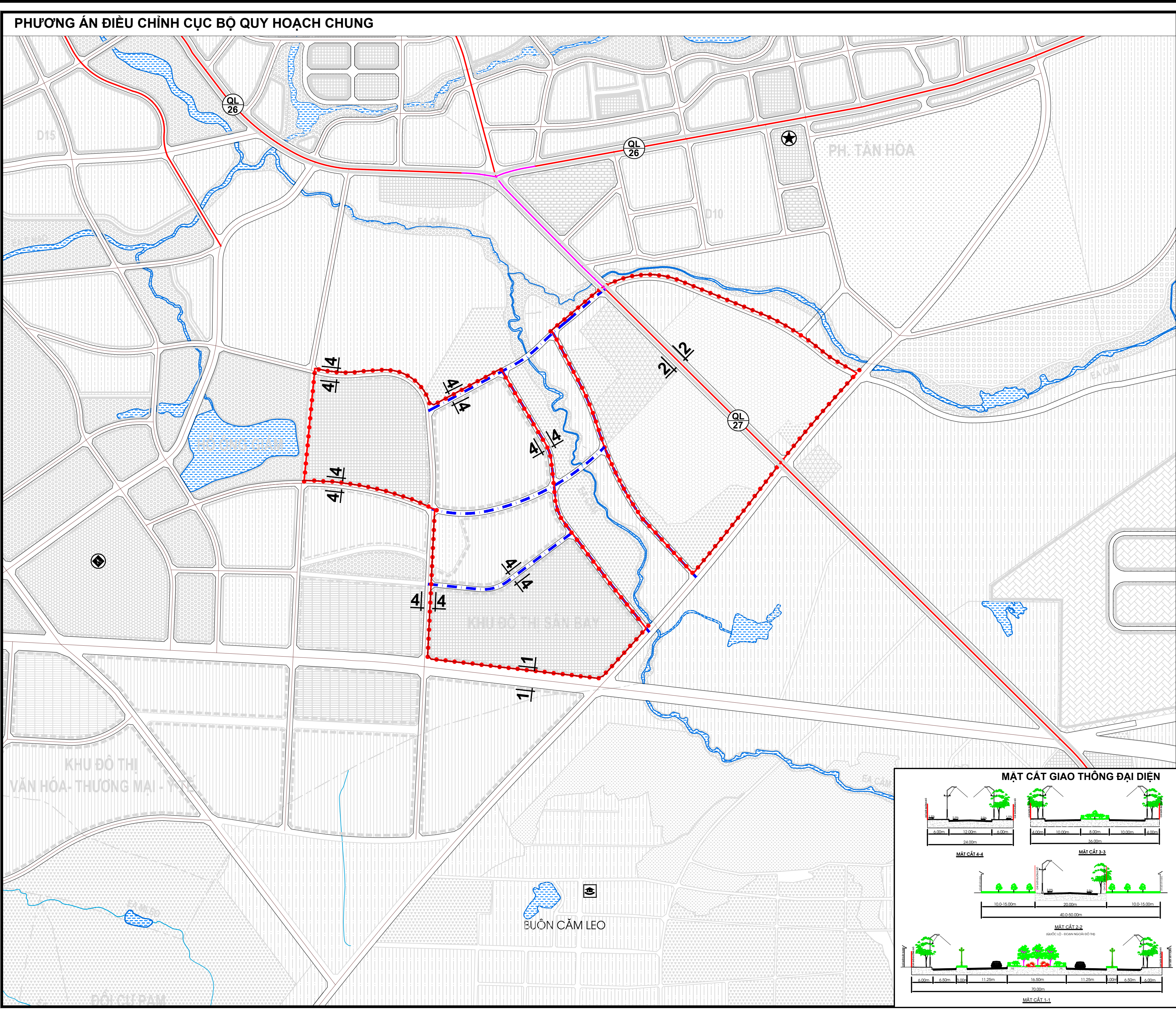
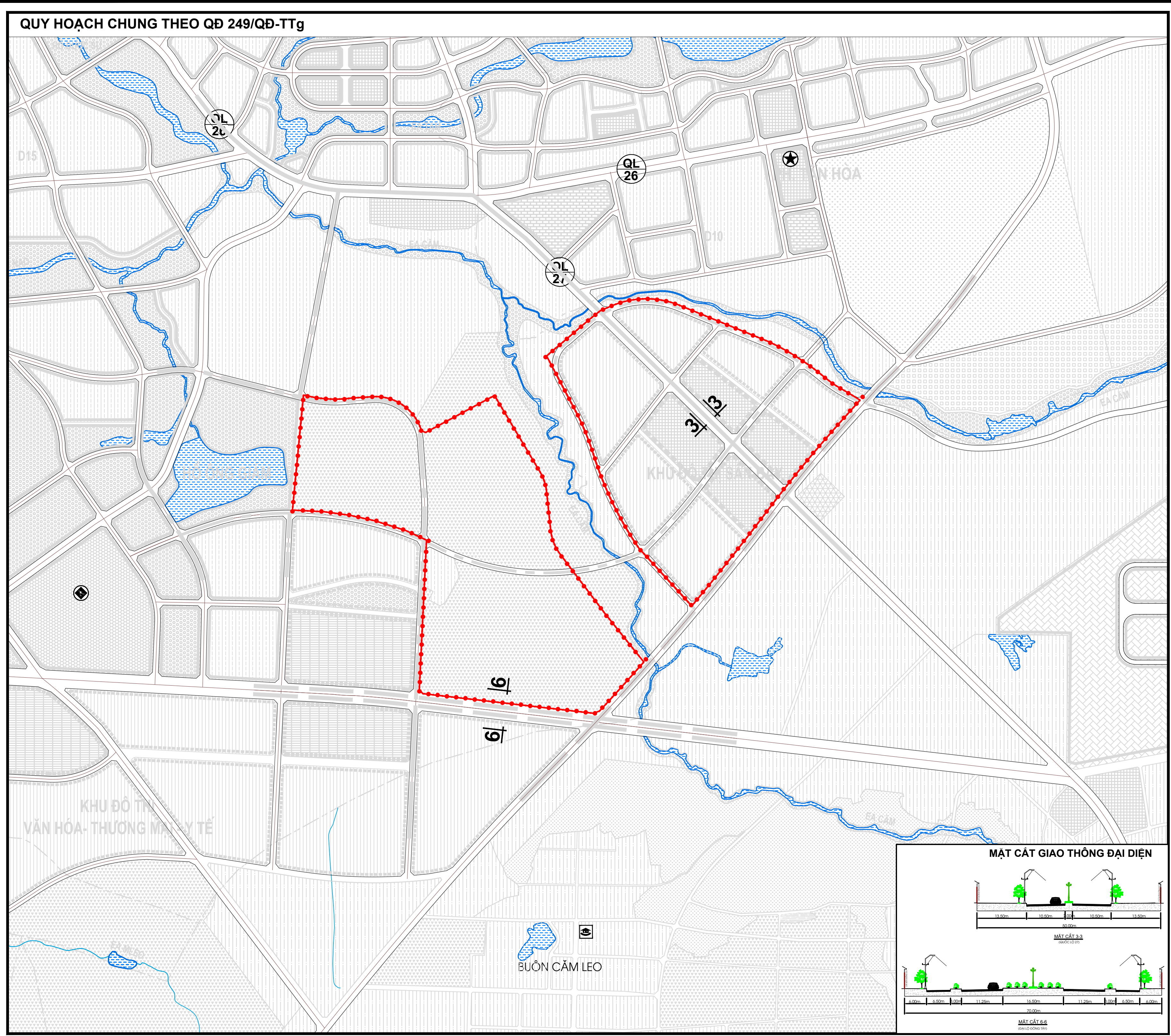
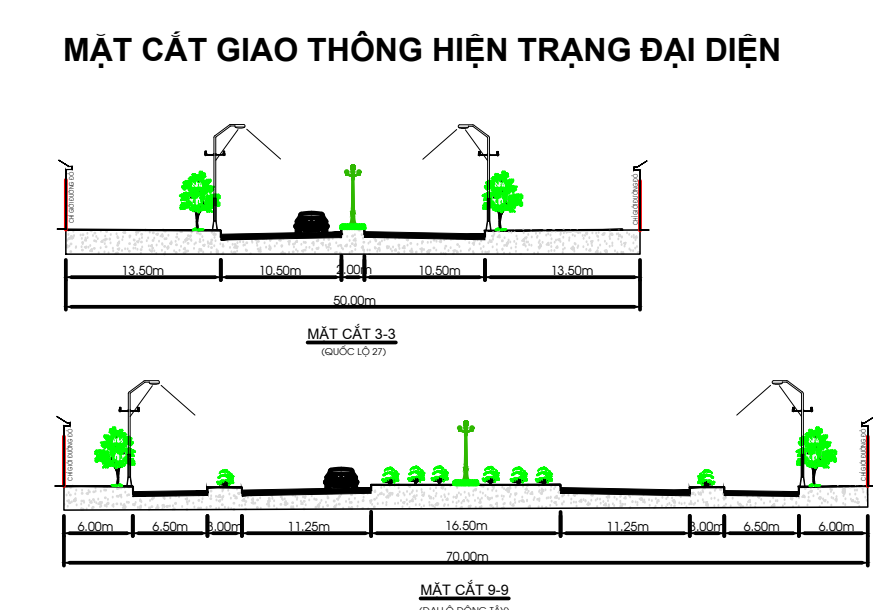
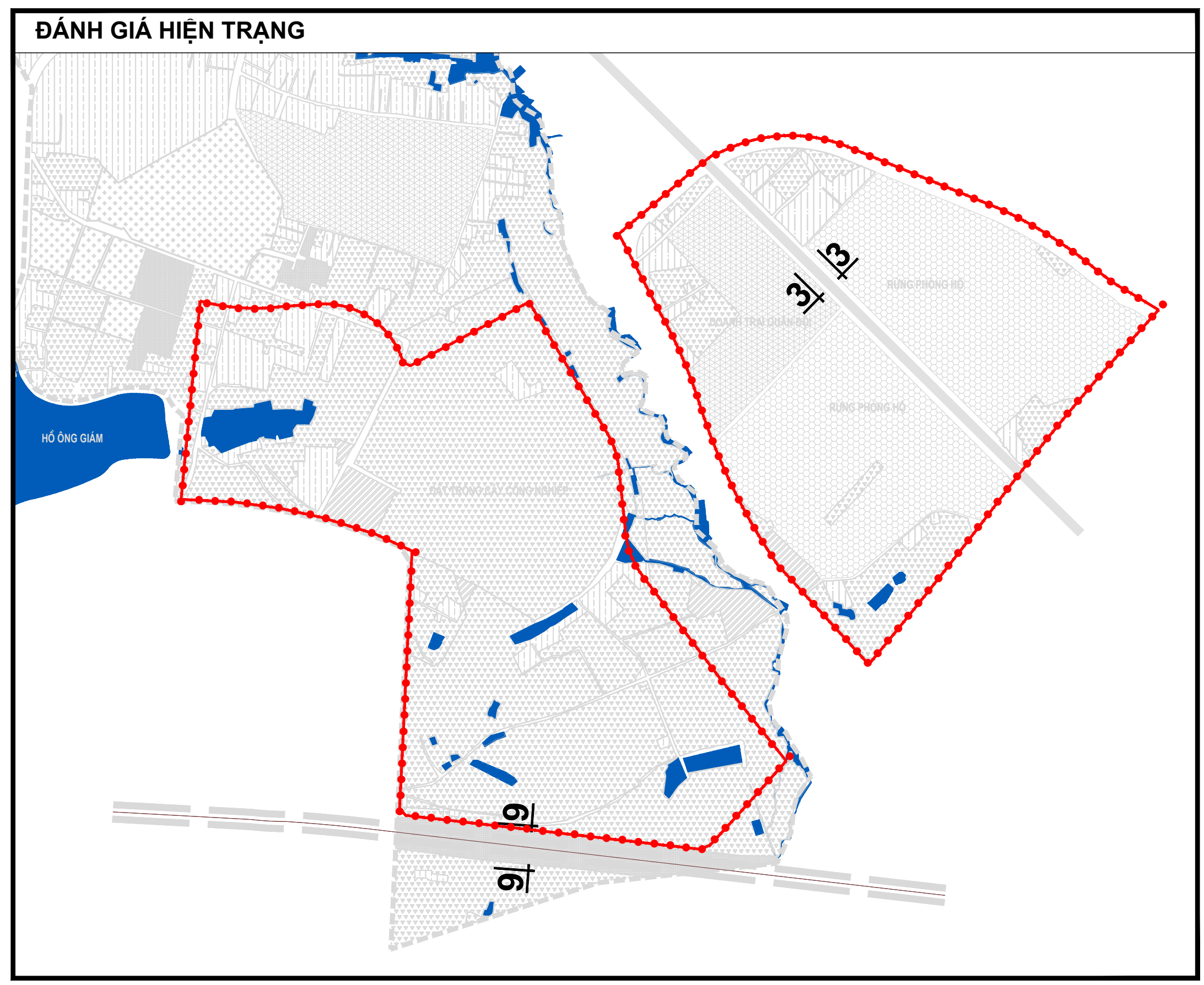




- KÝ HIỆU:
- ● ● RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ
 - — — QUỐC LỘ
 - — — ĐƯỜNG TỈNH
 - — — ĐƯỜNG GIAO THÔNG
 - — — GIAO THÔNG ĐIỀU CHỈNH
 - — — MẶT CÁT GIAO THÔNG



NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

Theo QHC thành phố Buon Ma Thuot năm 2014, khu vực đô thị sân bay đang được bố trí trên đất rừng phòng hộ, rừng thực nghiệm Ea Kmat và đất quân sự. Theo quy định pháp luật thì Rừng phòng hộ là khu vực cần được bảo vệ, cấm xây dựng. Ngoài ra, việc giữ lại phần rừng phòng hộ còn đảm bảo thực hiện theo đúng quy hoạch 3 loại rừng của tỉnh Đắk Lắk cũng như Quy hoạch tỉnh đã được phê duyệt. Vì vậy việc xây dựng Khu đô thị sân bay tại vị trí này theo Quy hoạch chung được duyệt là không phù hợp.

Vi thể, khu vực này đã được điều chỉnh các tuyến đường để đảm bảo phù hợp với thực tế, tạo điều kiện thuận lợi cho quá trình thực hiện. Lộ giới các tuyến đường được xác định phù hợp với tình hình lưu lượng giao thông của khu vực cũng như quỹ đất dành cho hạ tầng phù hợp.

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 1392/QĐ-UBND NGÀY 24 THÁNG 6 NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH VÀ TRÌNH PHÊ DUYỆT:
SỞ XÂY DỰNG ĐẮK LẮK

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 95/TTR-SXD NGÀY 13 THÁNG 6 NĂM 2025
KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ 174/BC-SXD NGÀY 13 THÁNG 6 NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BUÔN MA THUỘT

KÈM THEO BÁO CÁO SỐ 291/BC-UBND NGÀY 06 THÁNG 6 NĂM 2025
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG
THÀNH PHỐ BUÔN MA THUỘT ĐẾN NĂM 2025

ĐỊA ĐIỂM: THÀNH PHỐ BUÔN MA THUỘT - TỈNH ĐẮK LẮK

TÊN BẢN VẼ:

SƠ ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN GIAO THÔNG
KHU VỰC KM5 PHƯƠNG TÂN LẬP (NỘI THÀNH)

BẢN VẼ: QH-03B1	GHÉP: 1A0	TỶ LỆ: 1/10.000	THÁNG: 2025
THIẾT KẾ:	KS. VŨ THỊ NGỌC TRANG		
CHỦ TRÌ:	KS. VŨ THỊ NGỌC TRANG		
CHỦ NHIỆM:	ThS.KTS. TRỊNH TUẤN ANH		
QL. KỸ THUẬT:	KTS. VŨ THỊ THU HƯƠNG		
GIÁM ĐỐC:	ThS.KTS. ĐỖ KIM DUNG		